

Región de Los Lagos



COMPRATU PARCELA

BOSQUES de Frutillar

www.compratuparccla.cl

BOSQUES DE FRUTILLAR

Región de Los Lagos

Tenemos para ti hermosas parcelas agrícolas desde **5.000 m²** para crear todo lo que imaginas en un hermoso entorno natural. Terrenos planos, suaves pendientes y abundantes áreas frondosas hacen de **Bosques de Frutillar** tu espacio anhelado.

Posee una **excelente ubicación** donde **podrás acceder con facilidad a la ciudad** mediante carretera, obtener servicios básicos, atractivos turísticos y muchos atributos más.



COMPRATU PARCELA

DESCRIPCIÓN

Bosques de Frutillar

A solo minutos de una de las ciudades más hermosas del **Sur de Chile**, se encuentra **Bosques de Frutillar**, parcelas agrícolas inmersas en una cautivadora **mezcla cultural chileno alemana** característica de la zona.

Podrás visitar esta gran ciudad a orillas del **Lago Llanquihue**, custodiada de volcanes portentosos, árboles e infinitas áreas verdes. Ideal para vivir en familia en medio de la naturaleza.

Invierte en **calidad de vida** en un lugar mágico, rodeado de naturaleza y la tranquilidad característica del Sur de Chile.



COMPRÁ TU PARCELA

PLANO

Bosques de Frutillar

Te invitamos a ver el plano topográfico oficial. **Descárgalo acá** para obtener información detallada y ver dónde estará ubicada la parcela de tus sueños.



Descarga aquí



COMPRATU PARCELA

www.compratuparcela.cl

GEO-REFERENCIA

Bosques de Frutillar

Descarga aquí el plano real georeferenciado y conoce **BOSQUES DE FRUTILLAR** desde su localización geográfica satelital, para que empieces a imaginar dónde estará tu lugar soñado en el Sur de Chile.



Descarga aquí



COMPRATU PARCELA

GALERÍA

Exclusiva

Deléitate con estas increíbles imágenes, y trasládete gráficamente a **BOSQUES DE FRUTILLAR** y obtén la parcela agrícola de tus sueños.



Descarga aquí



COMPRATU PARCELA



UBICACIÓN

Ruta geográfica



Accede a la ubicación

Desde **Puerto Montt** toma por la **Panamericana Sur/Ruta 5S** (60.8 km)

Luego por **Santa María y Avenida Salvador Allende** hacia **Panamericana Sur/Ruta 5 S**.

Seguir hasta **V-25 en Frutillar**, para luego tomar la salida en **dirección a Frutillar de Panamericana Sur/Ruta 5 S** y finalmente **V-20** hacia el destino nuestra parcelación.

Duración aproximada: 48 minutos.



FRUTILLAR

A 17 minutos

Es una hermosa **ciudad cultural de aspecto colonial chileno-alemán** que tiene panoramas en todas las estaciones del año, actividades turísticas, museos, establecimientos educacionales, centros de salud, una amplia oferta gastronómica y todos los servicios básicos **para vivir cómodamente.**

También conocida como la **Ciudad de la Música**, debido a sus eventos y semanas relacionadas con este arte.

Las tradiciones alemanas de sus fundadores, sus largas caminatas por la costanera al borde de lago y su inolvidable muelle, hacen de Frutillar **una de las ciudades más hermosas del Sur de Chile.** Y ni hablar de sus maravillosos paisajes naturales que te cautivarán.



COMPRÁ TU PARCELA

PUERTO VARAS

A 35 minutos

Se ubica en la ribera suroeste del **Lago Llanquihue**, al pie de imponentes volcanes como el **Calbuco y Osorno**, siempre cubiertos de nieve.

La pintoresca arquitectura tradicional estilo alemana, caracteriza a la ciudad y refleja su colonial pasado. Además, destaca por sus hermosas atracciones naturales cercanas como **Ensenada, Los Saltos de Petrohué, Peulla, el Lago Todos los Santos** y muchas más.

También es reconocida por ser un atractivo turístico, gastronómico y social, que **cuenta con todas las comodidades** y la belleza típica del Sur del Chile.

Un lugar que sin duda debes visitar.



COMPRA TU PARCELA

www.compratuparccla.cl

OSORNO

A 50 minutos

Es conocida como la **Ciudad Parque** debido a sus numerosas áreas verdes, parques, ferias y plazas con un toque cultural único a orillas de los dos ríos que la rodean, **el Río Rahue y el Río Damas**.

Es poseedora de un clima sureño súper agradable, oportunidades laborales, alta seguridad ciudadana, inmensos espacios públicos, alta oferta de comercio y gastronomía típica, también universidades, centros de estudio y además una gran conectividad, que hacen de Osorno **una de las 10 ciudades más atractivas para vivir en Chile**.



COMPRÁ TU PARCELA

RUTA 5

A 15 minutos

Posee una excelente conectividad debido a que a tan solo 15 minutos desde Bosque de Frutillar encontrarás la **Carretera 5 Sur**, que es la principal arteria de comunicación terrestre de Chile.

Con **3.363 km** y una gran accesibilidad, que te permitirá trasladarte hacia todos los destinos que quieras conocer.



LAGO LLANQUIHUE

A 21 minutos

Corresponde al **segundo mayor lago de Chile**, con una extensión de 860 km² y con una profundidad que aún no se conoce con certeza.

Deslúmbtrate con su belleza y tranquilidad, al ser un **destino perfecto para extensas caminatas, respirar aire puro**, relajarse y tomar un descanso alrededor de sus serenas aguas.

Ideal para practicar deportes náuticos, navegar y disfrutar de un día de pesca deportiva.



COMPRA TU PARCELA

AEROPUERTO EL TEPUAL

A 50 minutos

Este conocido **Aeropuerto Internacional**, se encuentra a tan solo 50 minutos de Bosques de Frutillar y es **el principal de la Región de Los Lagos**. Se ubica en las cercanías de la ciudad de **Puerto Montt**, lo que garantiza conectividad tanto por aire, como por tierra.



PUERTO MONTT

A 48 minutos

Esta principal ciudad portuaria es conocida por ser una vía de acceso a la **Cordillera de los Andes y a los fiordos de la Patagonia**. Hermosas catedrales la adornan. Además, el alto valor cultural que entrega como la **Casa del Arte Diego Rivera**, presenta obras contemporáneas de artistas talentosos tanto locales, como nacionales e internacionales.

Bellos recorridos turísticos, excursiones, práctica de deportes, excelente conexión a parques nacionales y encantadores lugares cercanos como la **Caleta de Angelmó** y el imponente volcán **Calbuco**, son paradas destacadas dentro de esta ciudad al fin del mundo.

Puerto Montt es la capital de la X región, que tiene todo lo esencial y las comodidades para vivir de manera grata y tranquila.



COMPRA TU PARCELA

PURRANQUE

A 25 minutos

En esta encantadora ciudad predomina la **actividad productiva agrícola** y ganadera, destacando los lácteos y deliciosos frutos rojos silvestres, como la frambuesa y los arándanos.

Existen, además, variadas actividades relacionadas con el **turismo rural, deportes outdoor y el agroturismo** en los fundos de su entorno.

También podrás maravillarte con los exuberantes paisajes llenos de verdor y fauna nativa.



COMPRA TU PARCELA

ROL PROPIO

Individual

Todas nuestras parcelas agrícolas cuentan con rol propio individual.

Al momento de adquirir la propiedad, con el rol propio **tendrás toda la información detallada del bien raíz** y podrás concretar sin inconvenientes diversos trámites esenciales para poder disfrutar de ese lugar que tanto soñaste.



COMPRATU PARCELA

SIENTE LA BELLEZA

y tranquilidad del Sur de Chile



Desde
5.000m² | \$24.990.000

Reserva \$ 400.000
Asegura tu oportunidad
Cubre gastos operacionales



Síguenos en redes sociales
@compratuparccla

www.compratuparccla.cl



COMPRA TU FORTALEZA